

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI
DĂRMĂNEȘTI DÂMBOVIȚA
REGISTRATURA
Intrare nr. 2603
Anul 2026 Luna 03 Ziuă 30

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 508 din 22/01/2026. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/DARMANESTI	

Încheiat astăzi 30.03.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 34651/22/01/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Dărmănești tarlaua 8/1, parcela 49/1, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 73611, și număr carte funciară 73611, în suprafață de 0.6500, ha, reprezentând cota-parte 1/2, județul Dâmbovița depusă de IANCU ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2590120150769, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria DD, nr 875758, eliberat (ă) de SPCLEP MORENI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str 0, nr 1138, bl 0, sc 0, et 0, ap 0, județul/sectorul codul postal 0, țara România telefon 0000000000, fax 0000000000, e-mail primaria.darmanesti@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.73611 , nr. cadastral.73611 , suprafață ½ din 0,65 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 508 data 22.01.2026 , a ofertei de vânzare nr 34651, pentru terenul agricol în suprafață de 0.6500,, depusă de IANCU ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 34651/22/01/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria.darmanesti@yahoo.com în data de 22.01.2026.
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.514./22.01.2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.03.2026 , potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.04.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria.darmanesti@yahoo.com în data de 30.03.2026

Primar, Mihalache Valentin (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, Slolea Ana Maria (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Stoica Maria (numele și prenumele în clar) Semnătura